

Số: 206/TB-THADS

TP. Tây Ninh, ngày 6 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 49/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;
Căn cứ Biên bản thỏa thuận về giá ngày 23 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 142-2131/TB-KH ngày 25 tháng 01 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng;
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh tỉnh Tây Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp Danh Khải Hưng, địa chỉ: số 09, tỉnh lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: số 159, đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất có diện tích 89 m², số thửa 124, tờ bản đồ số 21, tọa lạc tại: khu phố 1, phường 2, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ CH02812 do Ủy ban nhân dân thành phố Tây Ninh cấp ngày 21/7/2022 cho ông Lâm Anh Tuấn.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 25/01/2024 đến hết ngày 27/02/2024 (trong giờ hành chính) tại thửa đất số 124, tờ bản đồ số 21, tọa lạc tại: khu phố 1, phường 2, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ Chấp hành viên Thang Thị Liên của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Số điện thoại 0911994799.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày 25/01/2024 đến hết ngày 27/02/2024 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 296.050.000 đồng (hai trăm chín mươi sáu triệu không trăm năm mươi nghìn đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ. Tiền đặt trước: 44.407.500 đồng. (15% giá khởi điểm của tài sản).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 25/01/2024 đến hết ngày 27/02/2024 (trong giờ hành chính) tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện đăng ký nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: bản sao căn cước công dân; mẫu phiếu Đăng ký tham gia đấu giá và Giấy xác nhận xem tài sản (do Công ty phát hành).

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: vào lúc 10 giờ 30 phút ngày 01/3/2024 (thứ sáu) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

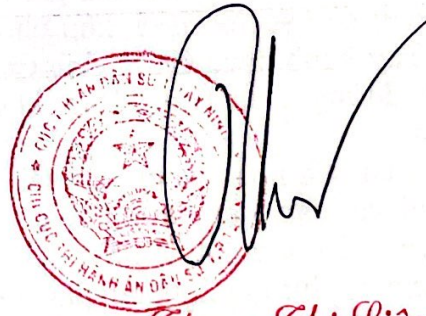
Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng, địa chỉ: số 09, tỉnh lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng, địa chỉ: số 159, đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường 2;
- VKSND TPTN;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TT điện tử của Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Chang Chi Liên